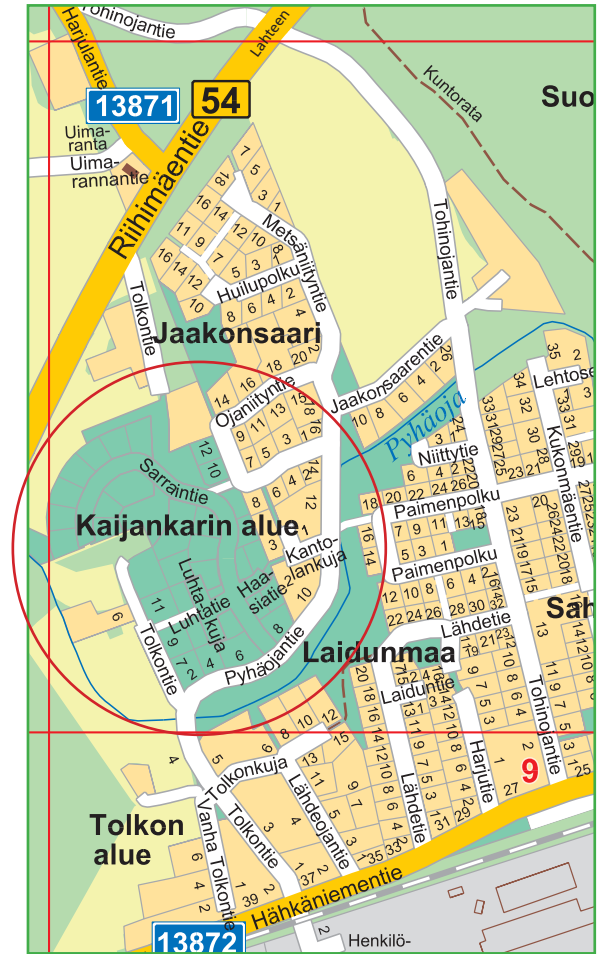


## Kaijankari - kivenheitto järvelle

Kaijankarin alue sijaitsee Järvelän länsiosassa. Kalaisa Valkjärvi sijaitsee Riihimäentien toisella puolen kävelymatkan päässä.

Riihimäentien ja asuinalueen väliin tullaan rakentamaan meluvalli. Kunnallistekniikka ja tiestö valmistuvat syksyllä 2007. Maapohja on tasaista, entistä peltoa, jossa kasvaa koivutaimikkoa.

Etäisyys Kärkölän kuntakeskuksen, Järvelän kaupoille ja junaseisakkeelle on noin 1,5 kilometriä, uimarannalle 0,5 km, ala-asteelle 2 km, ylä-asteelle 1 km.



Vapaina olevat omakotitontit

## Kaijankari

Osoite	Kortteli	Tontti	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Rak.oik. noin k-m <sup>2</sup>	Kauppahinta EUR *
Luhtakuja 4	332	1, AP	2 560	435	31 570,00
Luhtakuja 2	332	2	1 397	279	15 518,50 MYYTY
Luhtakuja 1	332	3	1 490	298	16 495,00
Luhtakuja 3	332	4, AP	1 555	264	19 510,00
Sarraintie 1	333	1, AP	2 025	405	25 150,00
Haasiatie 1	333	2	1 296	259	14 458,00
Haasiatie 3	333	3	1 167	233	13 103,50
Luhtatie 2	334	6	1 024	205	11 602,00
Haasiatie 2	335	1	1 284	257	14 332,00
Haasiatie 4	335	2	1 125	225	12 662,50
Sarraintie 7	335	3	1 372	274	15 256,00
Sarraintie 9	335	4	1 324	265	14 752,00
Sarraintie 14	336	1, AP	3 239	648	39 718,00
Sarraintie 16	336	2	1 464	293	16 222,00
Sarraintie 18	336	3	1 390	278	15 445,00
Sarraintie 11	337	1	1 748	350	19 204,00
Sarraintie 13	337	2	1 606	321	17 713,00
Sarraintie 15	337	3	1 591	318	17 555,50
Sarraintie 17	337	4	1 691	338	18 605,50
Sarraintie 19	337	5	1 737	347	19 088,50
Sarraintie 21	337	6	1 653	331	18 206,50
Sarraintie 23	337	7	1 686	337	18 553,00

\*) Tontin kauppahintaan sisältyvät lohkomiskulut (850) ja kunnallistekniikan rakentamismaksu.

Kunnallistekniikan rakentamismaksu sisältää yhden vesi- ja viemäriliittymän rakentamismaksun tontin rajalle.

Rakentamisohje: Pääasiassa 1-kerroksisia taloja.

AP = tontille voidaan rakentaa paritalo tai omakotitalo.

Yli 2000 m<sup>2</sup> tontille on rakennettava vähintään 200 k-m<sup>2</sup> talo.

Rakennuspaikoilla on 2 vuoden rakentamisvelvollisuus.



## Lisätietoja:

Vastaamme mielellämme tontteja, rakentamista tai Kärkölän kunnan palveluita koskeviin kysymyksiin. Tontit on merkitty maastoon ja niihin voi vapaasti käydä tutustumassa. Tulemme myös esittelemään tontteja sopimuksen mukaan.

Ota yhteyttä puhelimitse tai sähköpostilla tai jätä yhteydenottopyyntö.

**Kanslisti Pirjo Kilpeläinen**, pirjo.kilpelainen@karkola.fi, puh. 040 308 6226

**Kunnaninsinööri Lauri Pouru**, lauri.pouru@karkola.fi, puh. 040 308 6222

**Rakennustarkastaja Pertti Sallila**, pertti.sallila@karkola.fi, puh. 040 308 6225

**Kärkölän kunnan info**, karkolan.kunta@karkola.fi, puh. 040 308 6200